



COMMISSION DES FINANCES

Rapport relatif aux comptes 2018

La commission des finances s'est réunie, sur proposition du Conseil administratif, les 29 et 30 avril, et les 2 et 6 mai 2019, pour examiner les comptes communaux et les comptes des Fondations.

La commission a d'abord pris connaissance et validé le rapport de la commission des équipements publics à propos des lignes des comptes la concernant, puis elle a étudié l'ensemble des documents concernant les comptes 2018 de la ville du Grand-Saconnex.

On peut soulever une baisse des dépenses d'électricité ces dernières années. Environ 13% de moins depuis 2016, ce qui est positif et justifie les mesures de contrôle mises en place. On relève aussi qu'un suivi des bâtiments communaux sera bientôt présenté à la commission des équipements publics, il est important d'avoir un document de planification des futurs travaux pour l'entretien des bâtiments. Elle relève son intérêt de connaître les travaux qui seront effectués sur nos équipements.

La commission a pris connaissance des différents postes de comptes et a posé aux personnes en charge de la gestion des finances toutes les questions y relatives. Les réponses fournies ont permis aux commissaires de s'approprier les chiffres présentés.

Un boni a pu être généré grâce à la diminution des charges, permettant de réaliser des amortissements complémentaires de CHF 2'000'000.-, ceux-ci avaient fait l'objet d'une délibération en décembre 2018.

Les comptes 2018 présentent un montant aux charges de CHF 42'496'170.81 pour des revenus de CHF 44'589'342.78, ce qui donne un boni de CHF 2'093'171.97.

A la fin de ses travaux, les comptes 2018 de la ville du Grand-Saconnex, le bilan et les dépassements de fonctionnement ont été acceptés à l'unanimité des membres de la commission.

Le bilan social 2018 concernant l'administration communale du Grand-Saconnex a été remis à la commission.

Examen des comptes 2018 de la Fondation communale du Grand-Saconnex pour le logement

M. Pierre-Yves COMTE, Président du Conseil de la Fondation et Mme Lydie ROSSEL, Gestionnaire administrative de la Fondation, ont présenté et expliqué en détail les comptes d'exploitation de l'exercice 2018, ainsi que les priorités de fonctionnement et d'investissement pour ces prochaines années. Le résultat net de l'exercice est positif et s'élève à CHF 1'223'768.47, à savoir qu'avec le nouveau plan comptable MCH2, il n'est plus possible de faire des provisions pour gros travaux et amortissement comptable, expliquant ainsi ce résultat élevé.

Notons que le nouvel immeuble du chemin des Fins a été ouvert à l'été 2018 et comporte 20 appartements.

Examen des comptes 2018 de la Fondation communale pour la petite enfance

M. Alexandre BÖHLER, Président du Conseil de la Fondation et M. Michel CHEVALLIER, Secrétaire général de la Fondation, ont présenté les comptes d'exploitation de l'exercice 2018, ainsi que les priorités de fonctionnement.

L'exercice pour la Roulotte se termine sur un résultat net de CHF -48'954.06. L'exercice pour le Pommier se termine sur un résultat net de CHF 33'062.61. L'exercice pour le secteur Budé se termine sur un résultat net de CHF. -119'479.05

Les 5 places louées depuis septembre 2017 à la ville de Genève, sont passées à 15 depuis le mois de septembre 2018. L'exercice net de la Fondation se boucle avec un déficit de CHF -135'370.50. Ce déficit sera compensé par une subvention extraordinaire de la commune de CHF 100'000.-, le reste sera à la charge de la Fondation. Dans la péréquation intercommunale, nos places de crèches sont comptabilisées à raison de CHF 1'040'000.- (10'000.- par place d'accueil pour un total de 104 places). La subvention pour les places louées auprès la ville de Genève sera vérifiée courant 2019.

La liste d'attente était de 158 enfants au 31.12.2018 (136 au 31.12.2017). Une garderie sera ouverte en septembre 2019 à la Ferme Pommier, qui s'appellera le Jardin de la Ferme, avec 15 places.

Examen des comptes 2018 de la Fondation « Les Aînés » et de l'Association de l'EMS « Résidence de Saconnay »

M. Florent CORNAZ, directeur de la « Résidence de Saconnay », a présenté et expliqué en détail les comptes d'exploitation de l'exercice 2018.

Fondation « Les Aînés » : le résultat net est favorable à hauteur de CHF 133'118.55 et sera attribué à la réserve générale.

Association de l'EMS « Résidence de Saconnay » : le résultat net de l'exercice est positif et s'élève à CHF 87'100.09. Le taux d'occupation a été de 99.16% durant l'année 2018.

À noter qu'un foyer de jour a été ouvert en novembre 2018 à L'Ancienne-Route 72. Ce foyer aura une capacité d'accueillir 15 personnes par jour. A ce jour le taux d'occupation s'élève à 70%. La moitié des utilisatrices et utilisateurs sont issus du Grand-Saconnex.

L'ensemble des comptes des trois Fondations communales et de l'Association de l'EMS Résidence de Saconnay ont été approuvés à l'unanimité des membres présents.

La commission remercie chaleureusement le service financier pour la mise en place du nouveau référentiel MCH2 qui a nécessité un travail conséquent, le Conseil administratif et le Secrétaire général, pour l'ensemble des renseignements qui lui ont été apportés et pour leur disponibilité.

La commission a approuvé le présent rapport à l'unanimité des membres présents et invite le Conseil municipal à adopter les délibérations correspondantes qui lui seront soumises.

Le Grand-Saconnex, le 6 mai 2019

Sandra PORTIER
Rapporteur