

SECTEUR PRE-DU-STAND

SÉANCE D'INFORMATION PUBLIQUE ET
LANCEMENT DE LA CONCERTATION

Jeudi 1er novembre, à 18h30
Salle des Délices, Le Grand-Saconnex



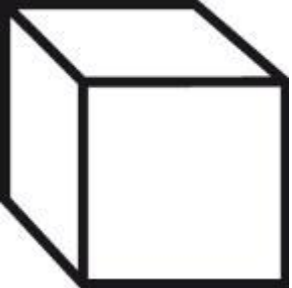
REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



SECTEUR PRE-DU-STAND

1. INTRODUCTION

*JM.Comte, Commune du Grand-Saconnex
& S.Ferretti, Office de l'Urbanisme*



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

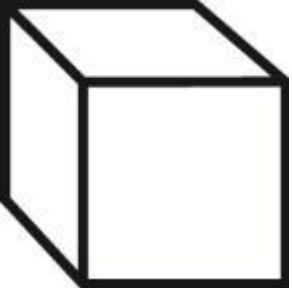
POST TENEBRAS LUX



Ville du Grand-Saconnex

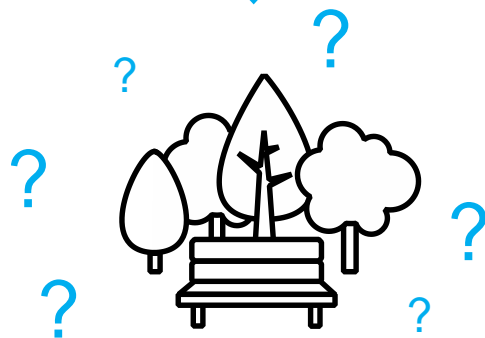
Département du Territoire
Office de l'urbanisme

01/11/2018 - Page 2

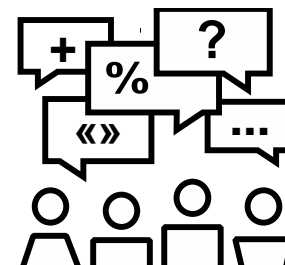


SECTEUR PRE-DU-STAND

OBJECTIFS DE LA SÉANCE



ESPACES PUBLICS



CONCERTATION

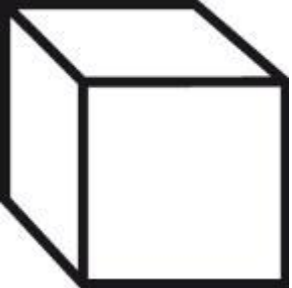


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



SECTEUR PRE-DU-STAND

SOMMAIRE

1. Introduction

JM.Comte, Commune du Grand-Saconnex & S.Ferretti, Office de l'Urbanisme (OU)

2. Grand Projet Grand Saconnex

A.Giroud Bonnefond, Office de l'Urbanisme (OU)

3. Projet urbain

C.Gnaegi, TRIBU architecture & C.Verzone, VWA

4. Concertation

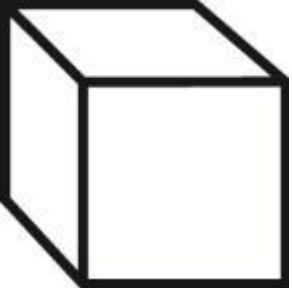
C.Gnaegi, TRIBU architecture

5. Mot de la fin

JM.Comte, Commune du Grand-Saconnex

Verrée et discussions

> Un temps de questions est prévu à la fin des parties 2, 3 et 4



SECTEUR PRE-DU-STAND

2. GRAND PROJET GRAND-SACONNEX

A. Giroud Bonnefond, Office de l'Urbanisme



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

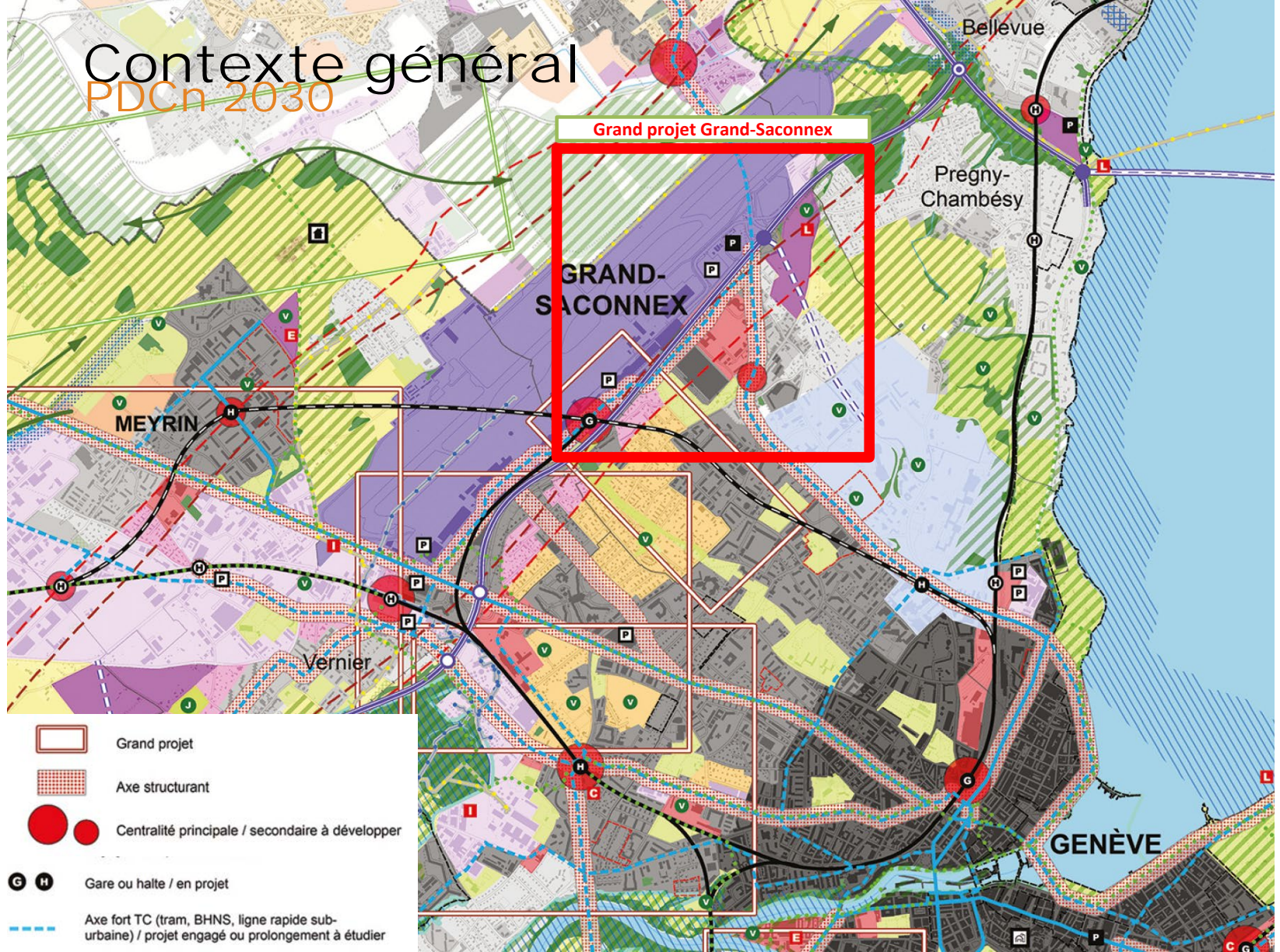


Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

Contexte général

PDCn 2030



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

GP Grand-Saconnex

Secteurs de projet

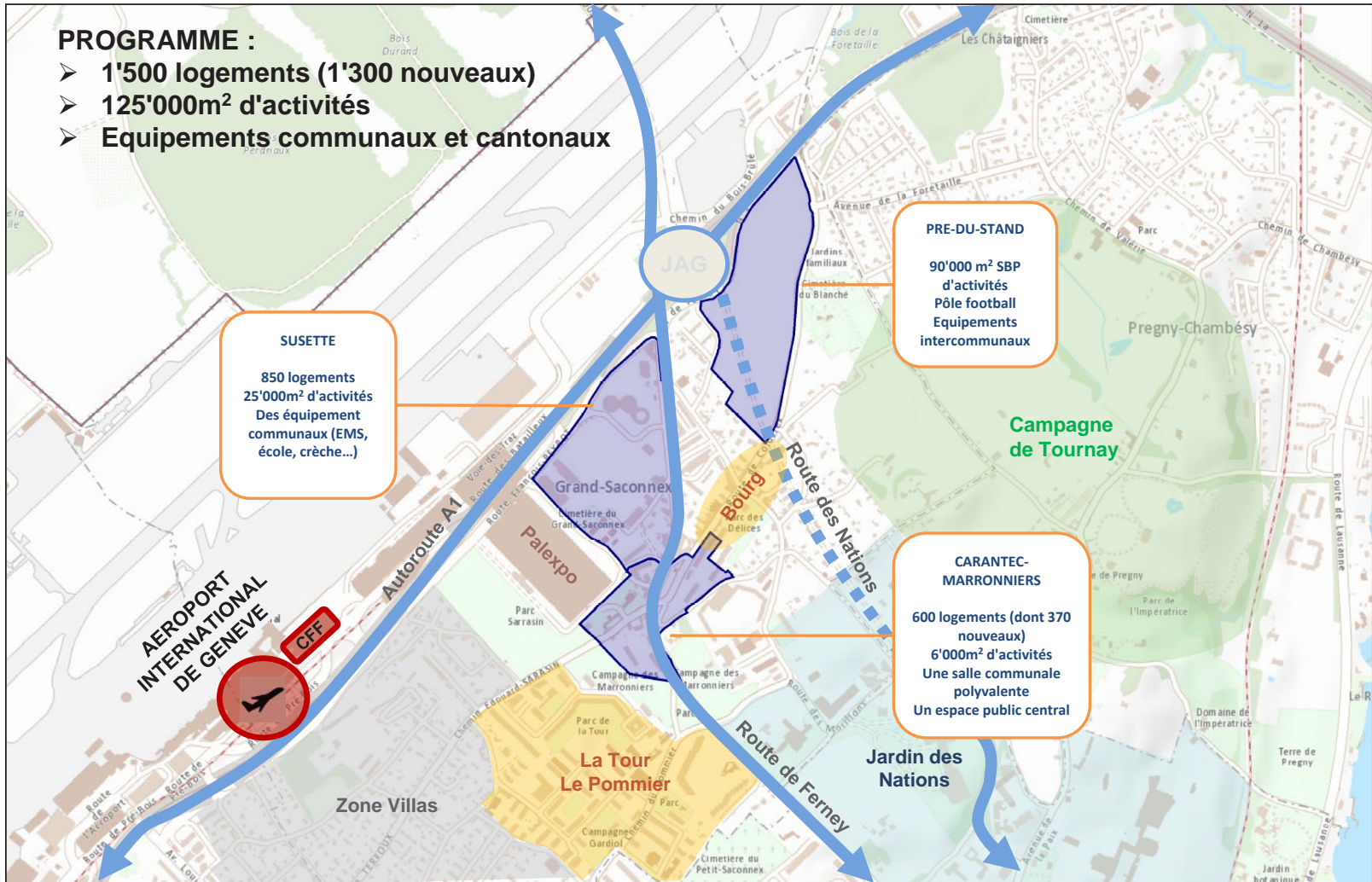


Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

GP Grand-Saconnex

Secteurs de projet



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

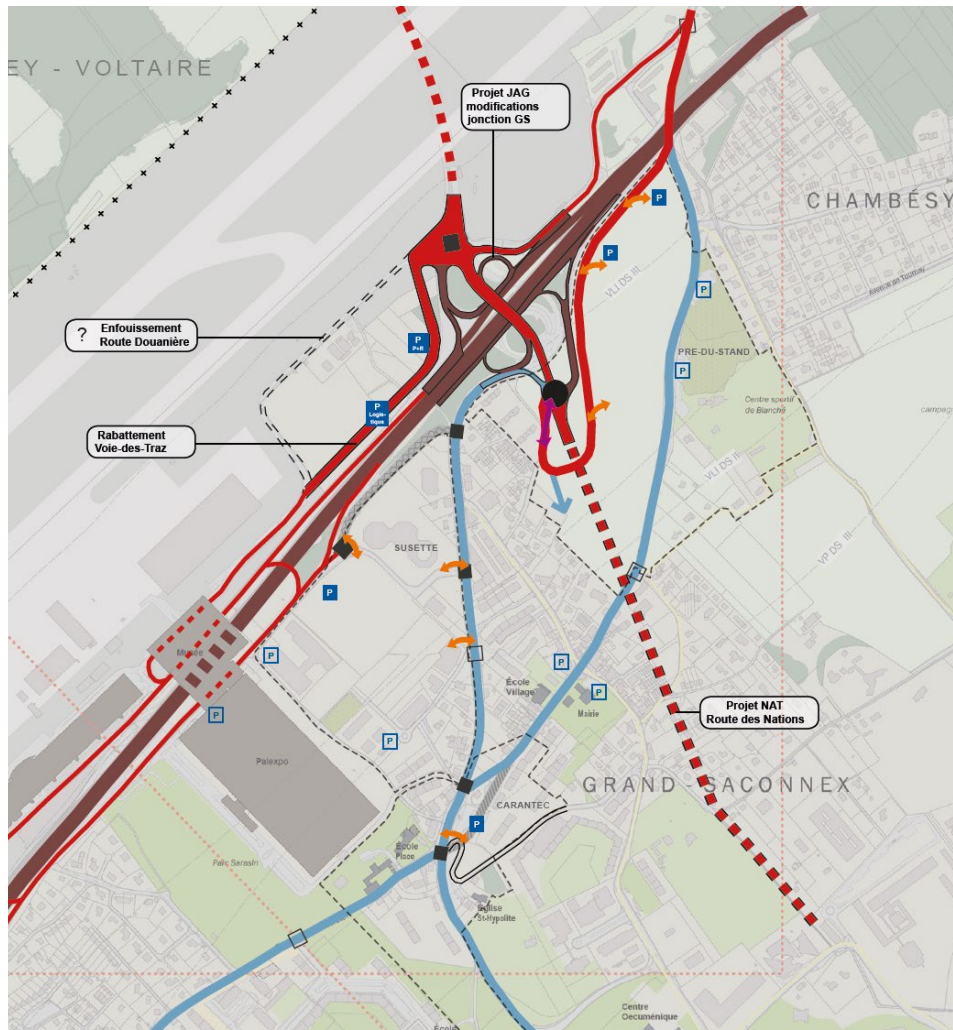


Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

GP Grand-Saconnex

Mobilité – Transports individuels



- ✓ Reporter le trafic de transit sur la nouvelle route des Nations
- ✓ Apaiser la route de Ferney pour permettre la réalisation du tramway
- ✓ Requalifier la route de Colovrex en un axe de desserte locale
- ✓ Desservir les nouveaux quartiers Pré-du-Stand et Susette via la nouvelle jonction autoroutière



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

GP Grand-Saconnex

Mobilité – Transports publics



- ✓ Prolonger la ligne du tramway n°15 depuis la place des Nations jusqu'au P+R P47
- ✓ Permettre son prolongement ultérieur jusque Ferney-Voltaire
- ✓ Renforcer la desserte TC de la façade aéroportuaire
- ✓ Permettre la circulation du BHNS Gex-Cornavin dans le tunnel des Nations
- ✓ Renforcer le P+R P47 comme pôle multimodal attractif, facilitant le report modal



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

GP Grand-Saconnex

Mobilité – Modes doux



- ✓ Développer un maillage de cheminements piétons pour favoriser la ville des courtes distances
- ✓ Aménager des axes cyclables confortables et sécurisés, pour encourager le report modal
- ✓ Créer la "Promenade des parcs" reliant les grands parcs de la façade aéroportuaire



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

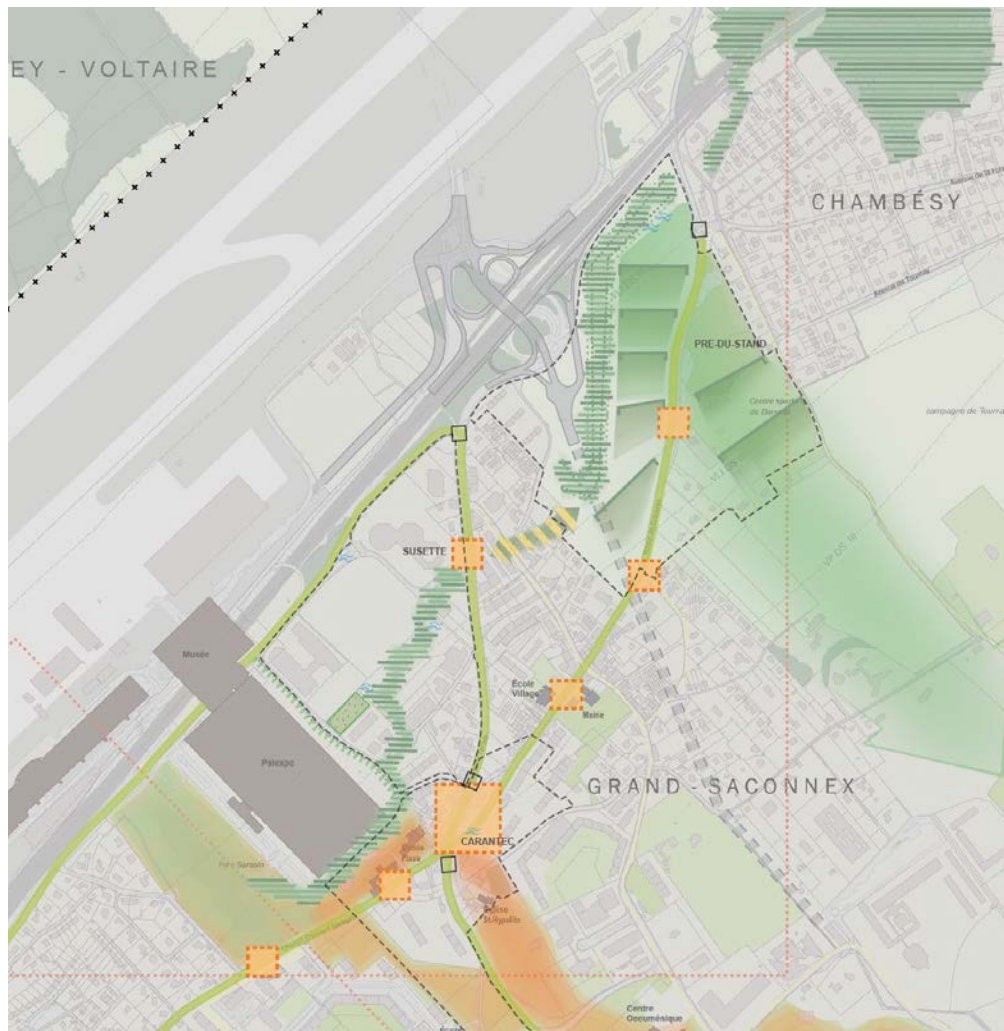


Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

GP Grand-Saconnex

Paysage et espaces publics



- ✓ Valoriser la nature et le grand paysage, en développant de nouvelles continuités
- ✓ Requalifier la place de Carantec comme nouvelle centralité communale
- ✓ Recoudre les deux rives de la route de Ferney, par un aménagement qualitatif de l'espace public
- ✓ Requalifier la route de Colovrex par de nouveaux aménagements paysagers



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

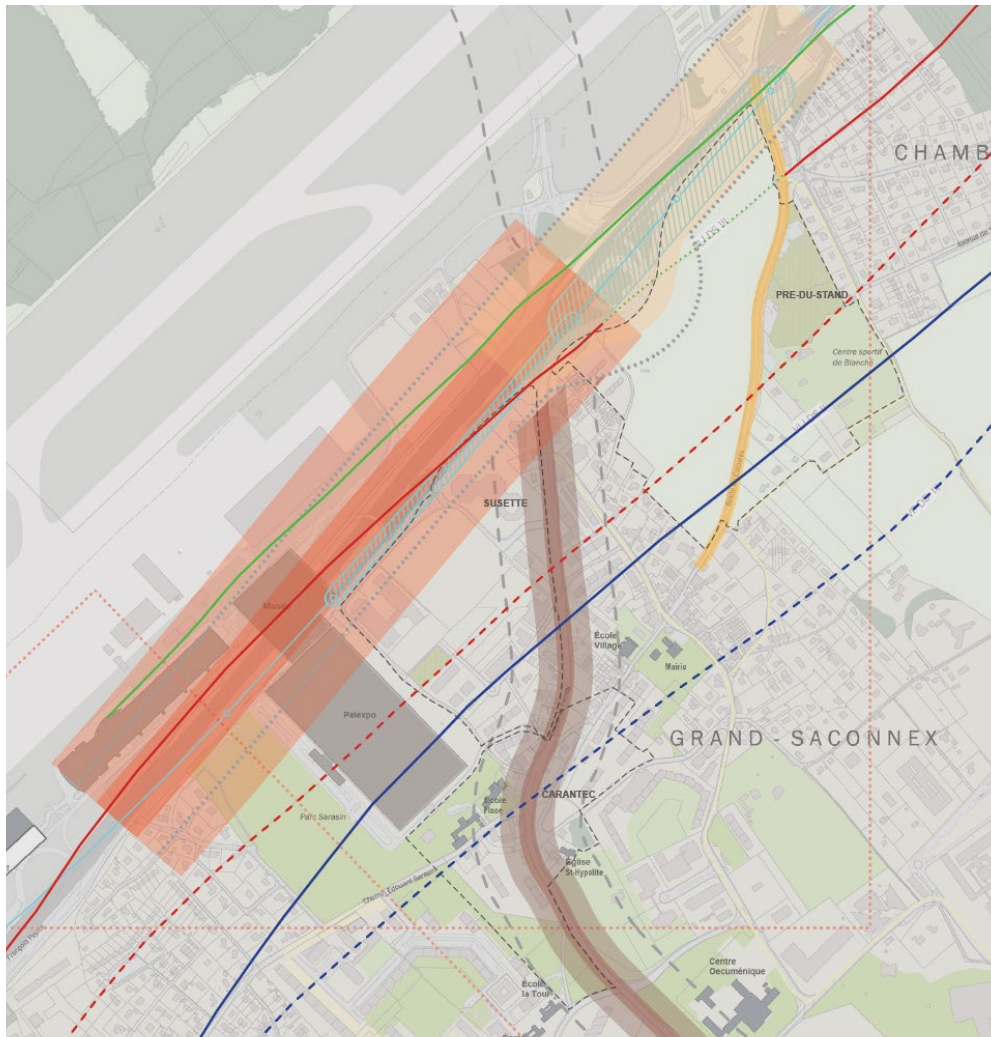


Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

GP Grand-Saconnex

Environnement



- ✓ Tenir compte des contraintes liées au bruit aérien et autoroutier
- ✓ Créer un merlon et des bâtiments écran pour protéger les espaces publics
- ✓ Enfouir la ligne à haute tension le long de l'autoroute
- ✓ Intégrer la gestion des eaux pluviales à la conception des espaces publics
- ✓ Alimenter les développements par des sources d'énergies renouvelables (Genilac, Géo 2020...)
- ✓ Intégrer les contraintes liées aux risques d'accidents majeurs le long des grands axes de transport

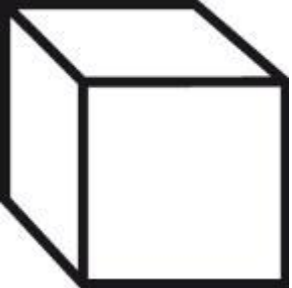


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



SECTEUR PRE-DU-STAND

3. PROJET URBAIN

C.Gnaegi, TRIBU architecture & C.Verzone, VWA architectes paysagistes



TRIBU architectes-urbanistes
VWA architectes-paysagistes
dGPS+ architectes
CITEC, ing.mobilité
CSD, ing.environment
T-ingénierie



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



les projets du Grand-Saconnex





le projet Pré-du-Stand



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

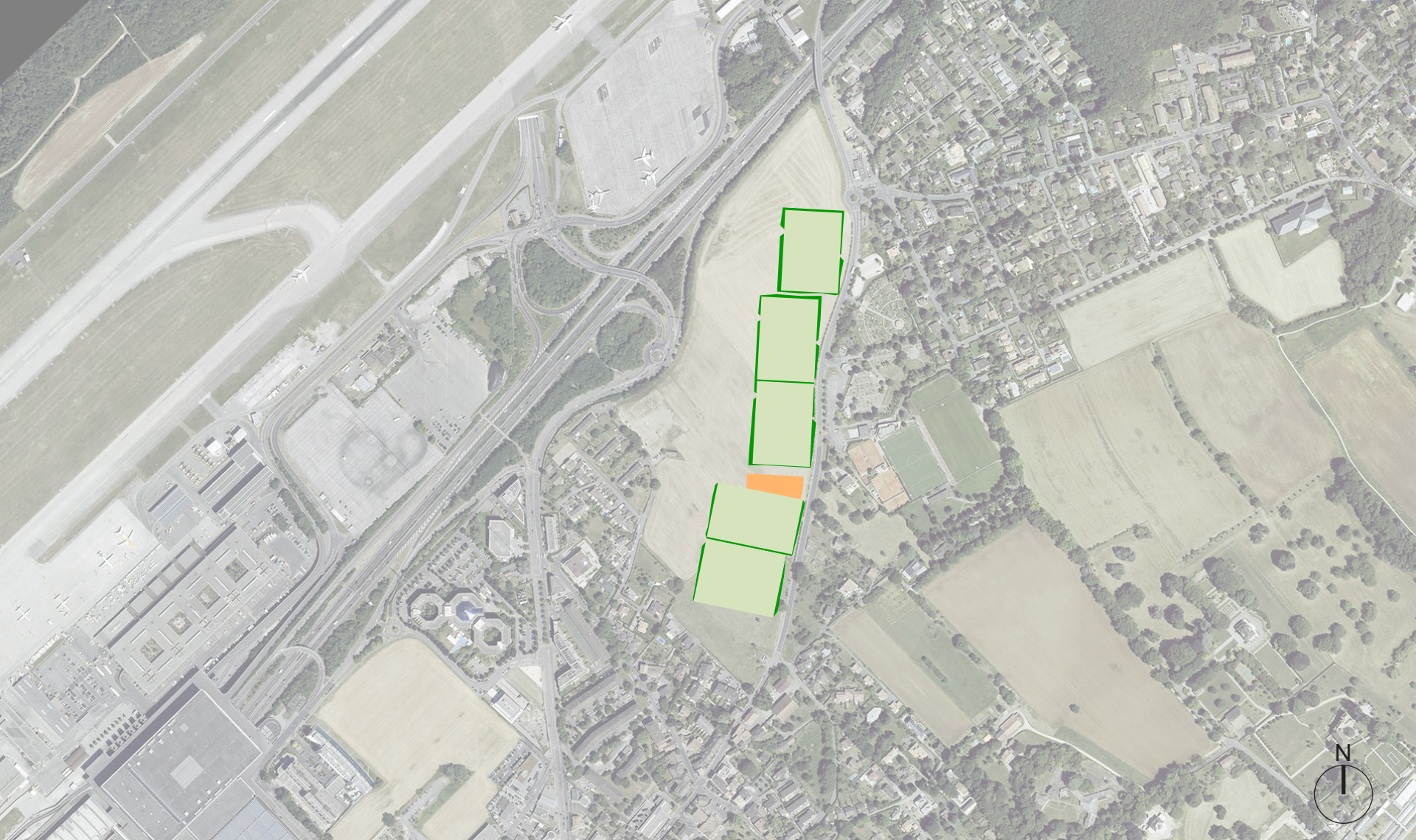


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



Pré-du-Stand : pôle football cantonal composé de 5 terrains et un bâtiment

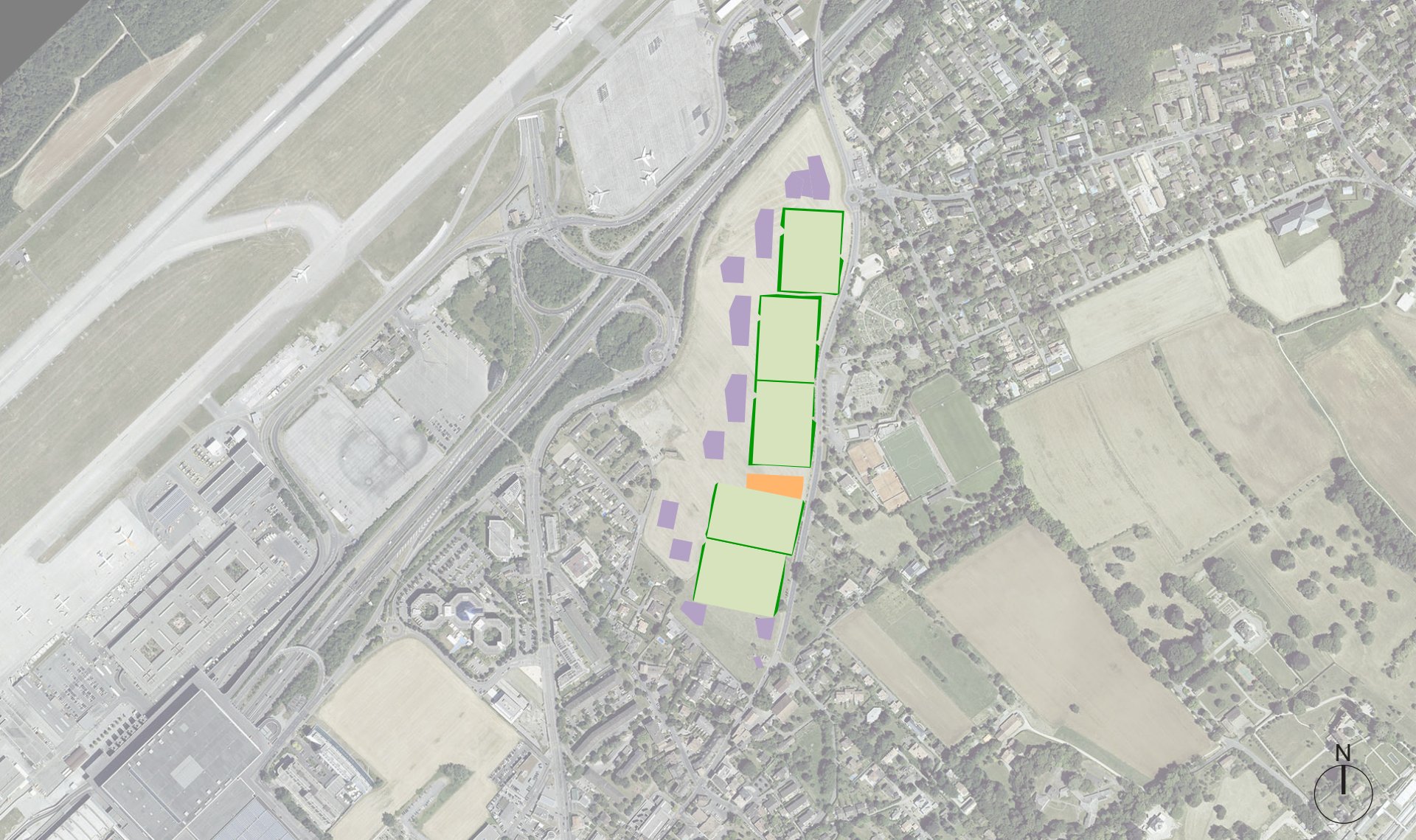


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



Pré-du-Stand : 90'000 m² SBP d'activités et un équipement public



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



Pré-du-Stand : de vastes surfaces de parcs et espaces publics



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



Route de Colovrex : colonne vertébrale entre Blanché et Pré-du-Stand



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

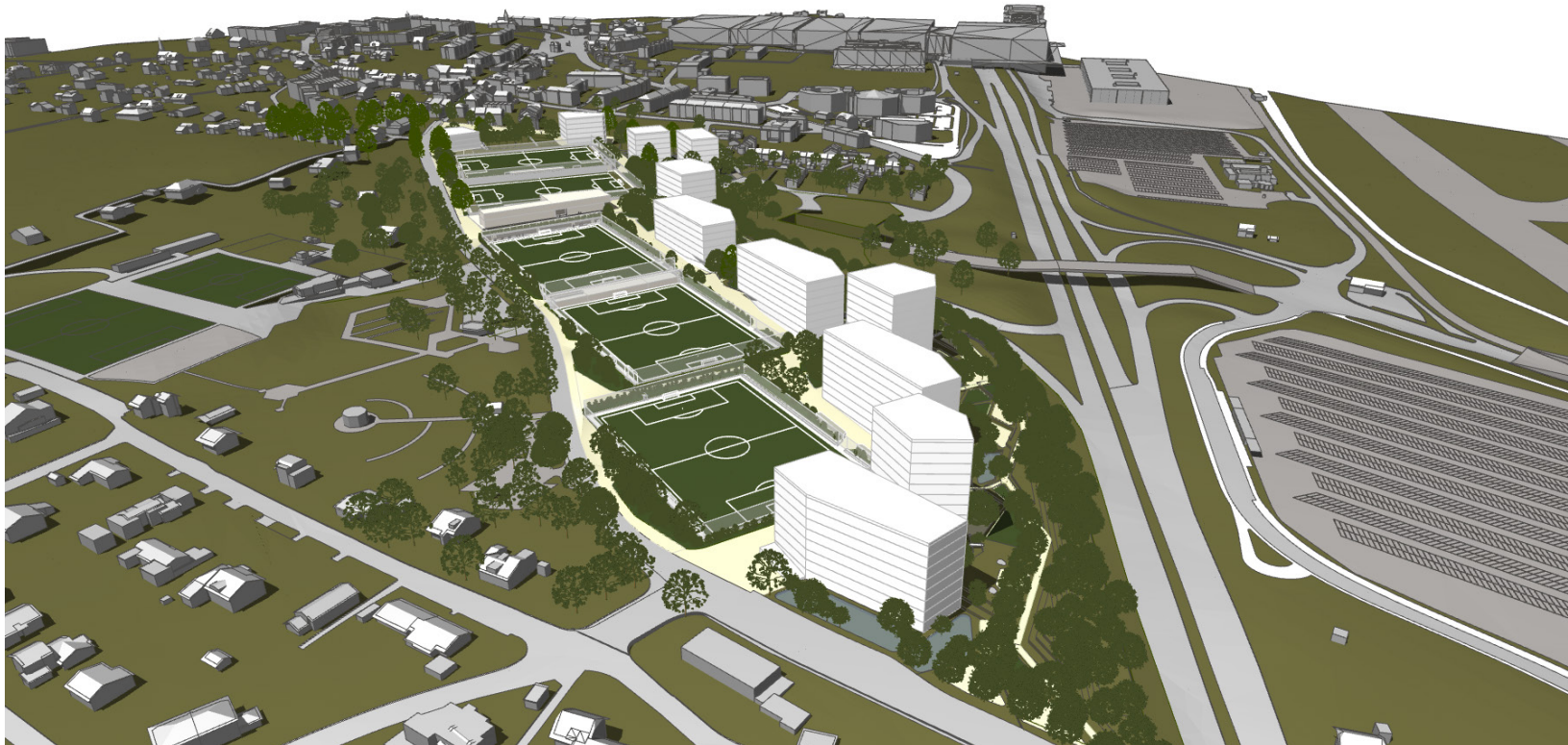
POST TENEBRAS LUX



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

01/11/2018 - Page 21



Vue du projet d'ensemble



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



un nouveau quartier connecté au centre et au secteur du Blanché



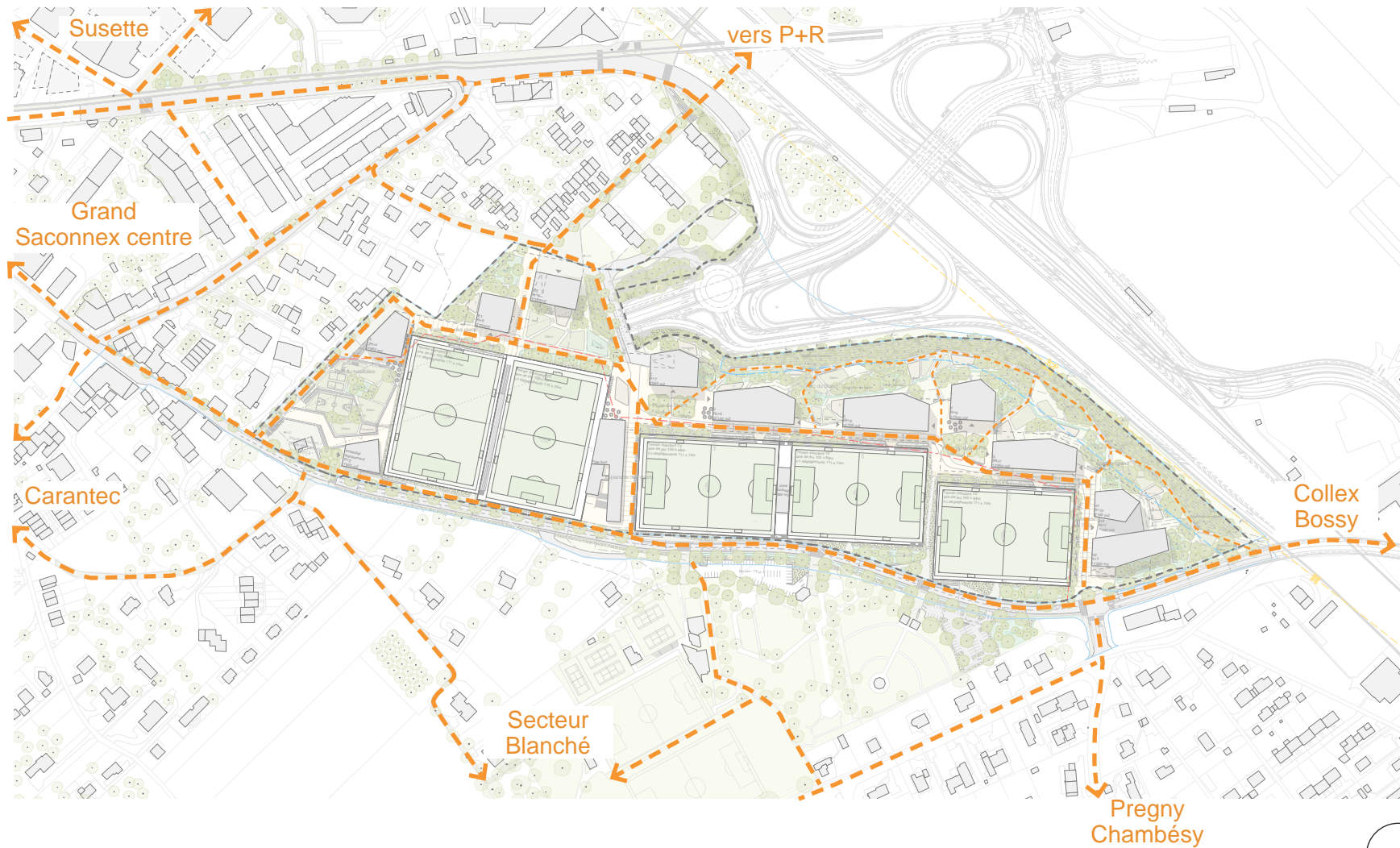
REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



des connexions piétonnes vers les quartiers voisins

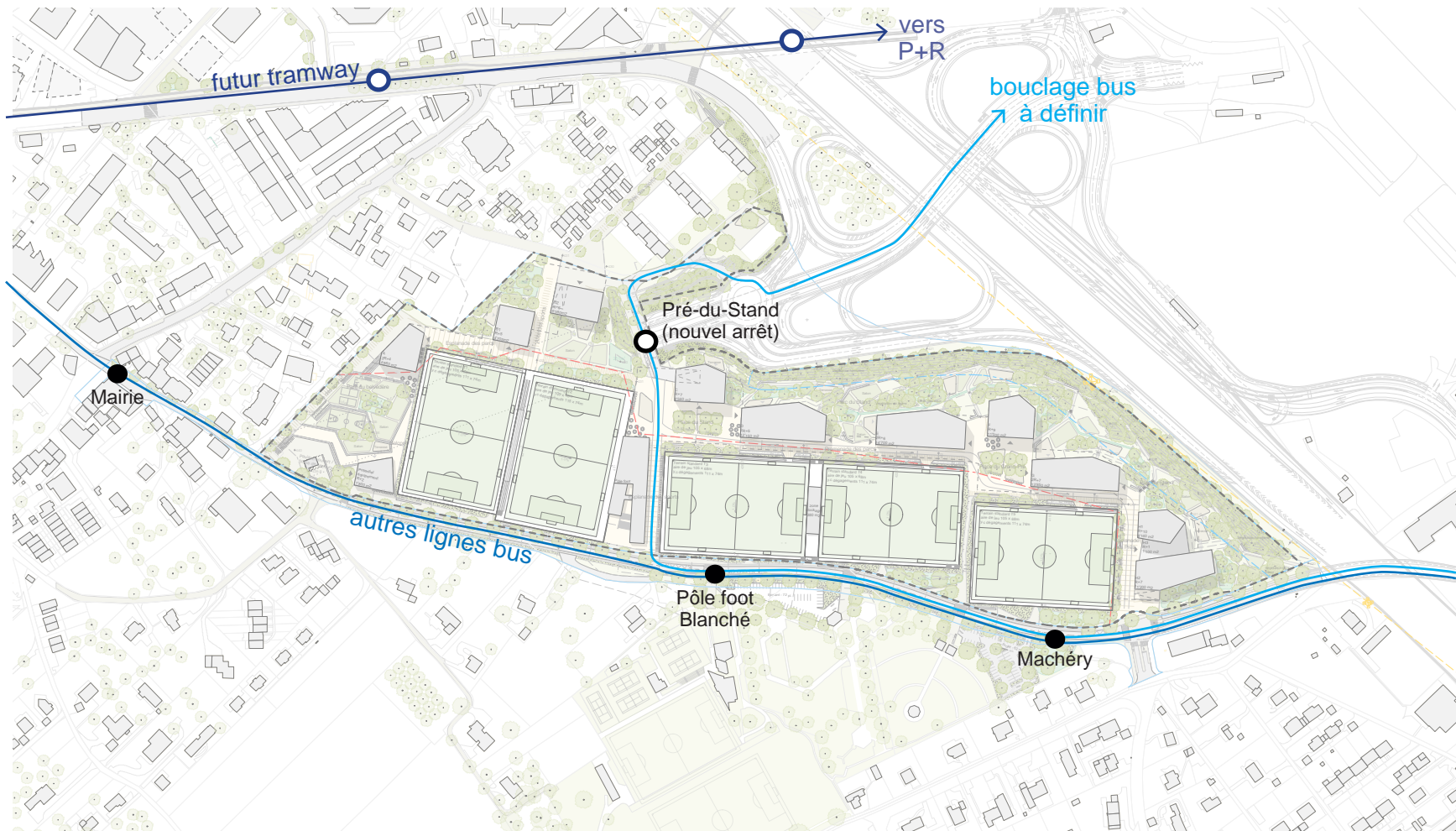


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



une desserte fine et efficace en transports publics

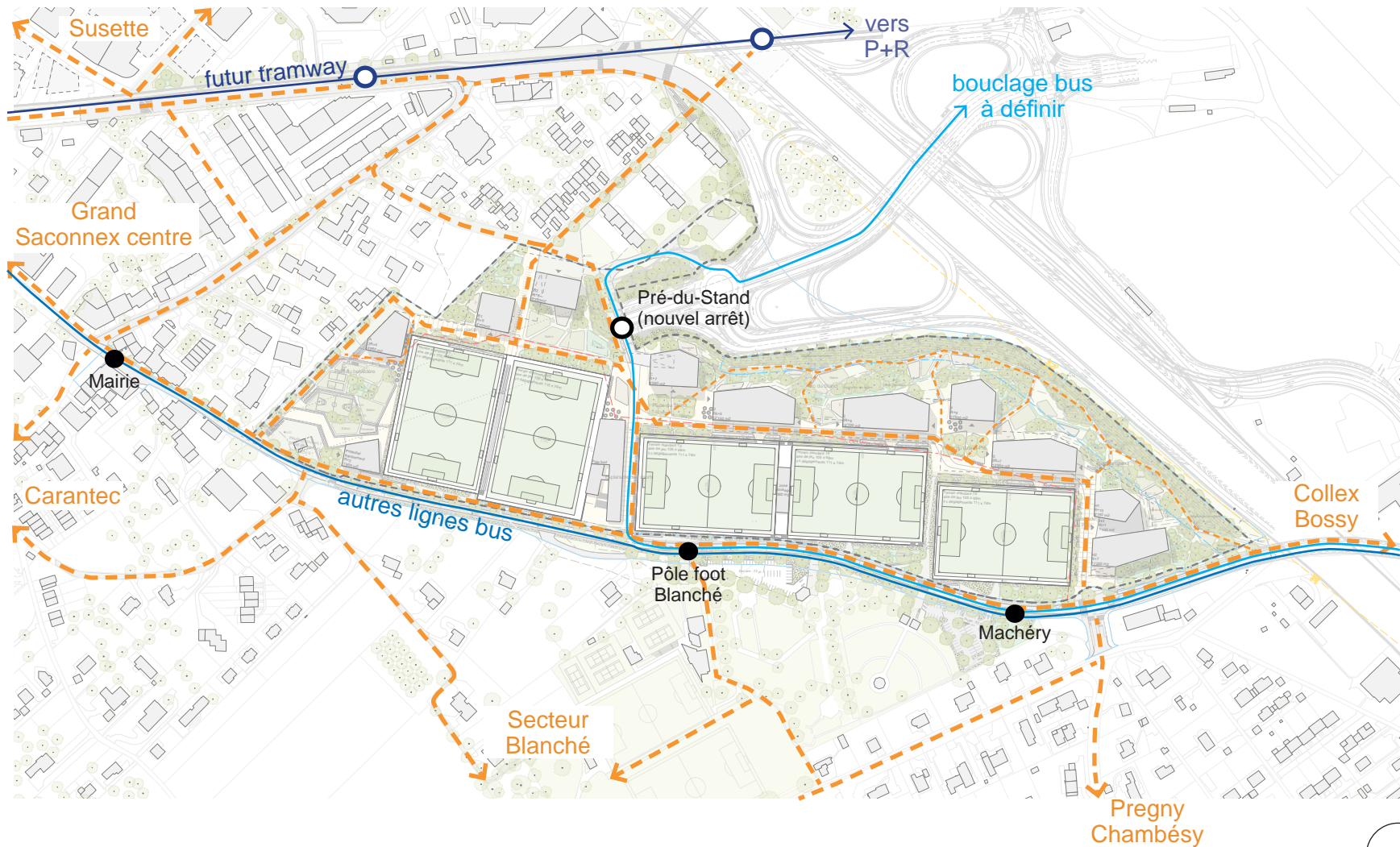


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



des transports publics connectés au réseau piéton

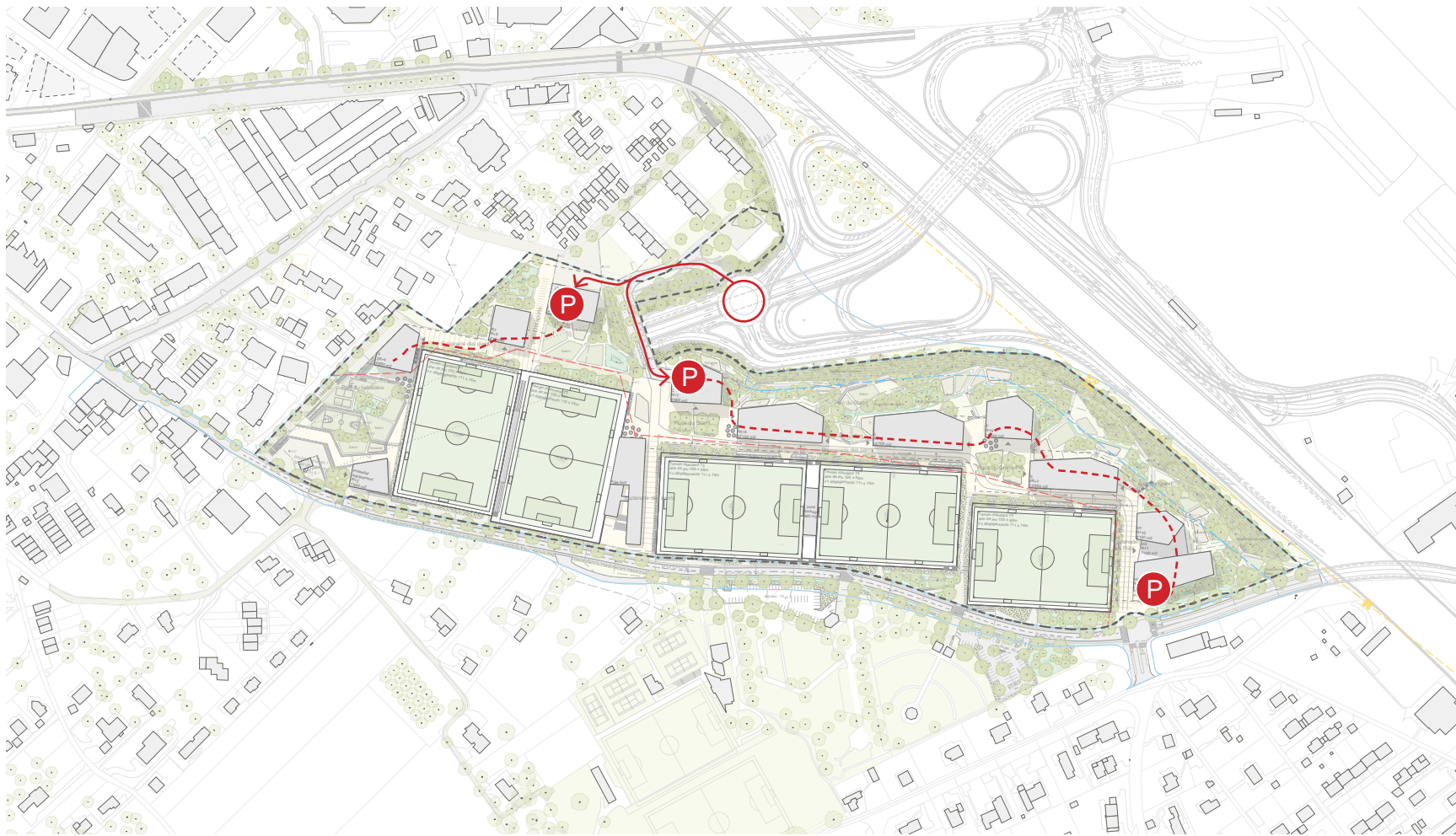


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

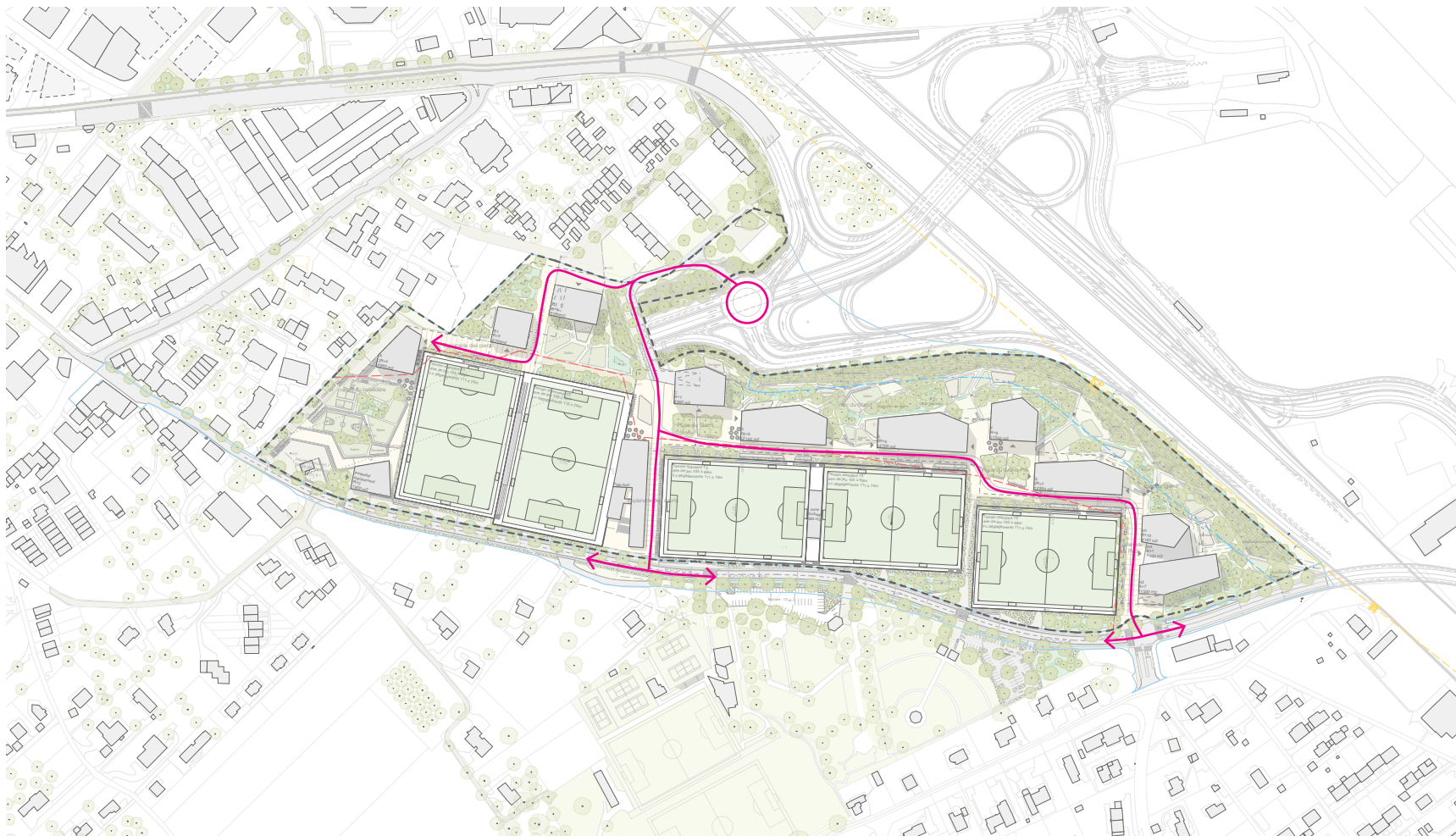
Département du Territoire
Office de l'urbanisme



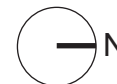
- accès en surface
- - - accès en souterrain
- P** entrée/sortie parking souterrain

une bonne accessibilité en voiture





un accès en surface réservé aux livraisons, taxis et secours

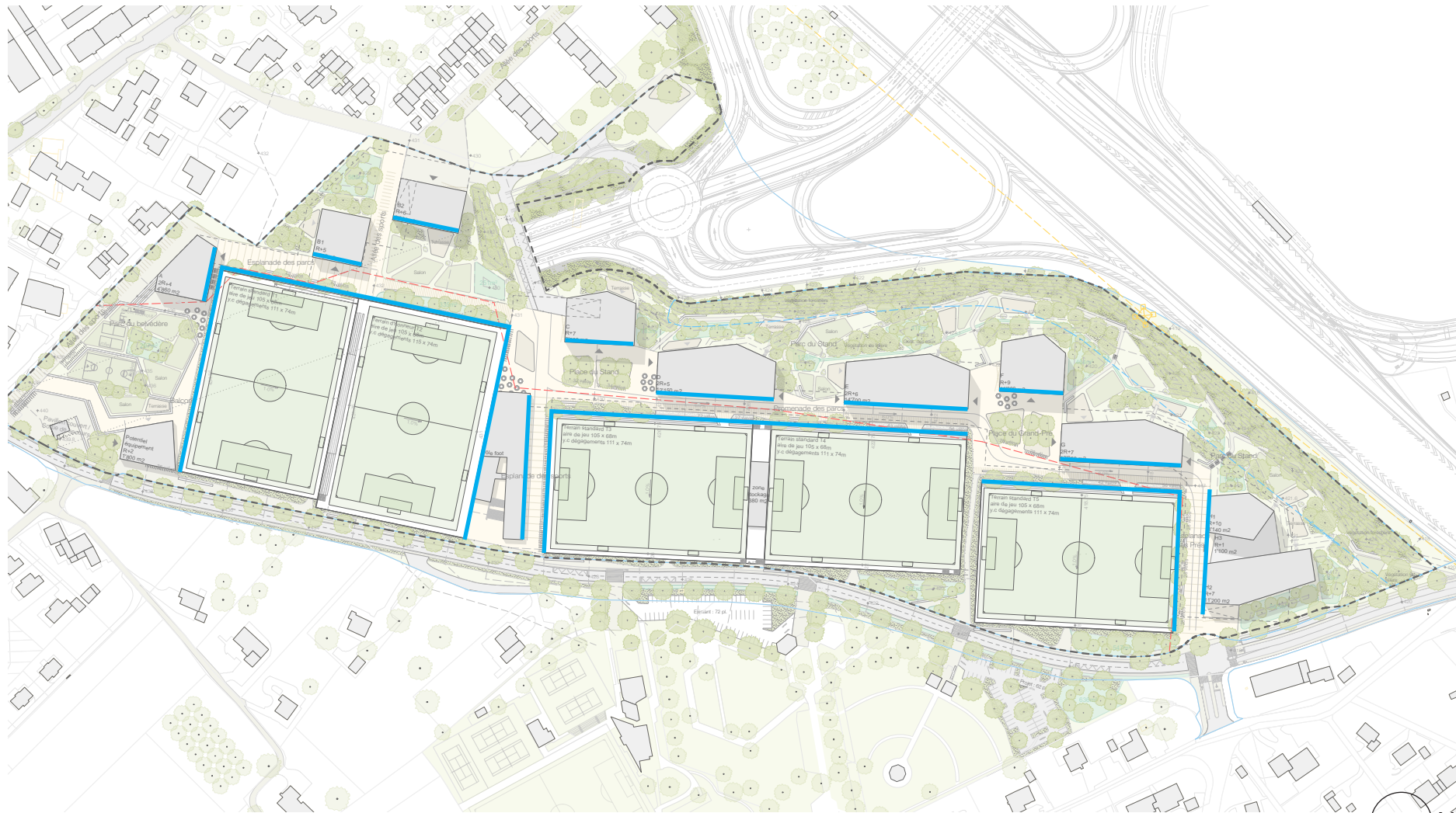


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



une implantation urbaine sur la promenade des parcs

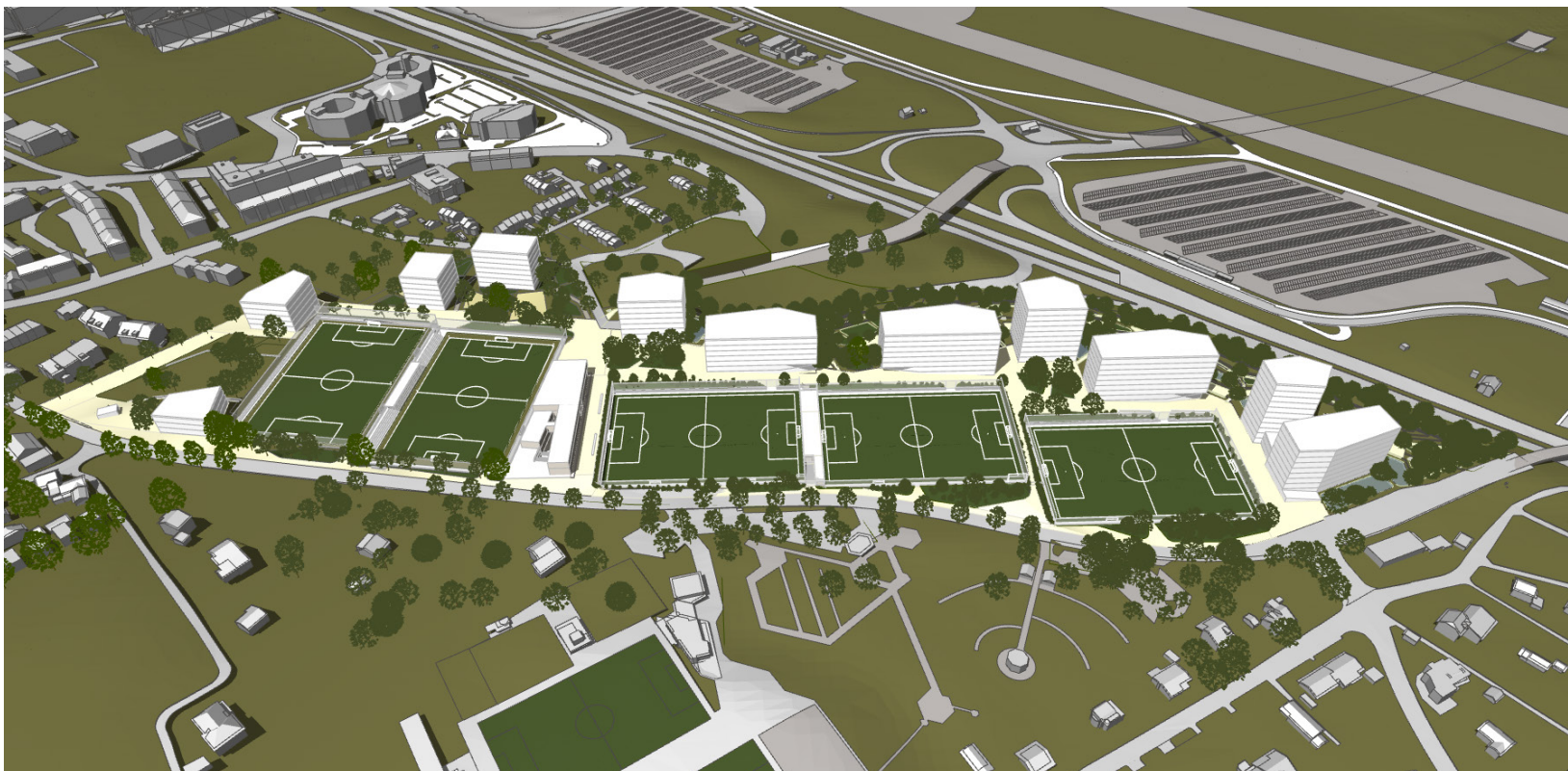


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



une implantation urbaine sur la promenade des parcs

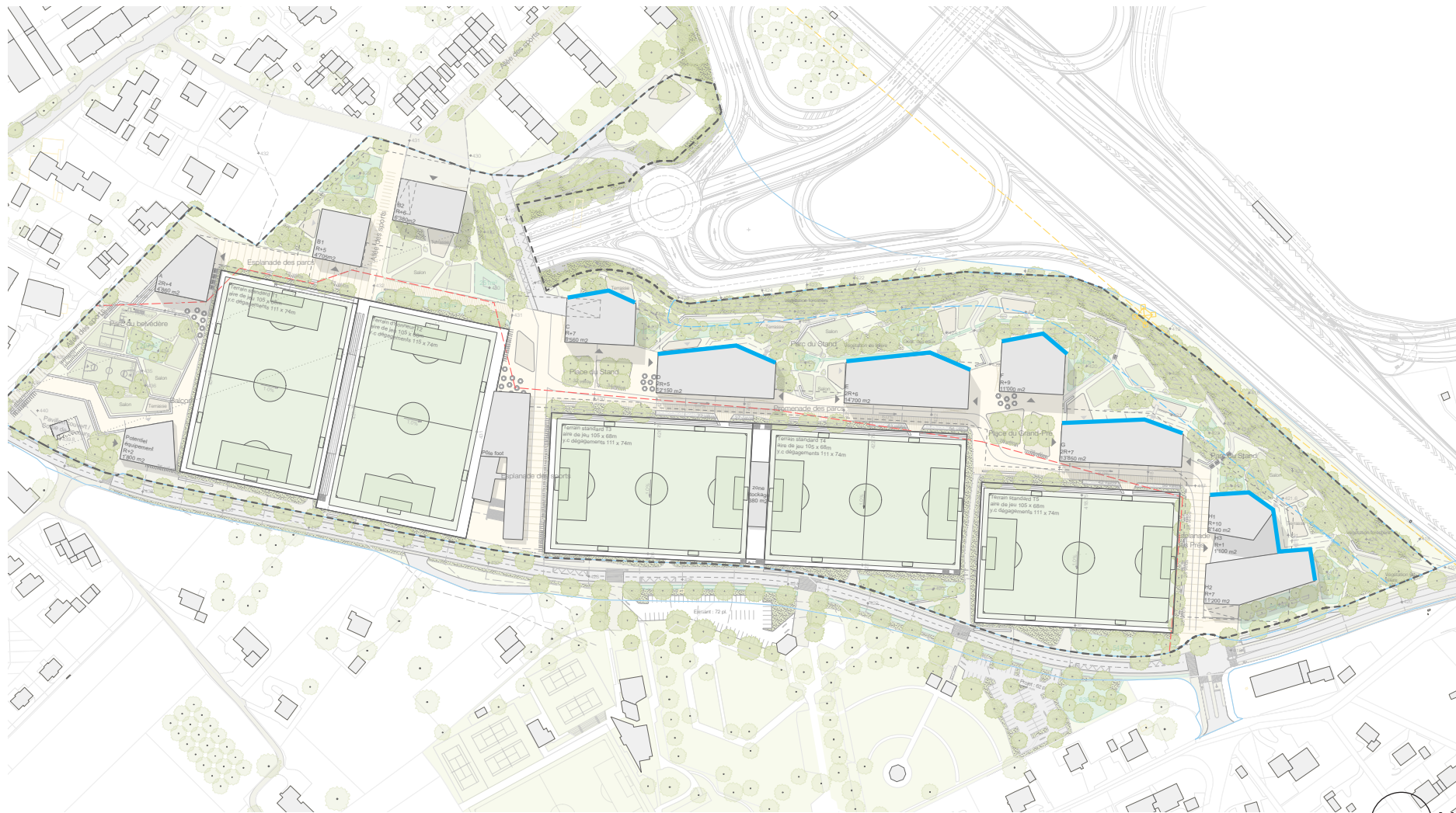


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



des façades plissées au contact du Parc du Stand



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



des façades plissées sur le Parc du Stand

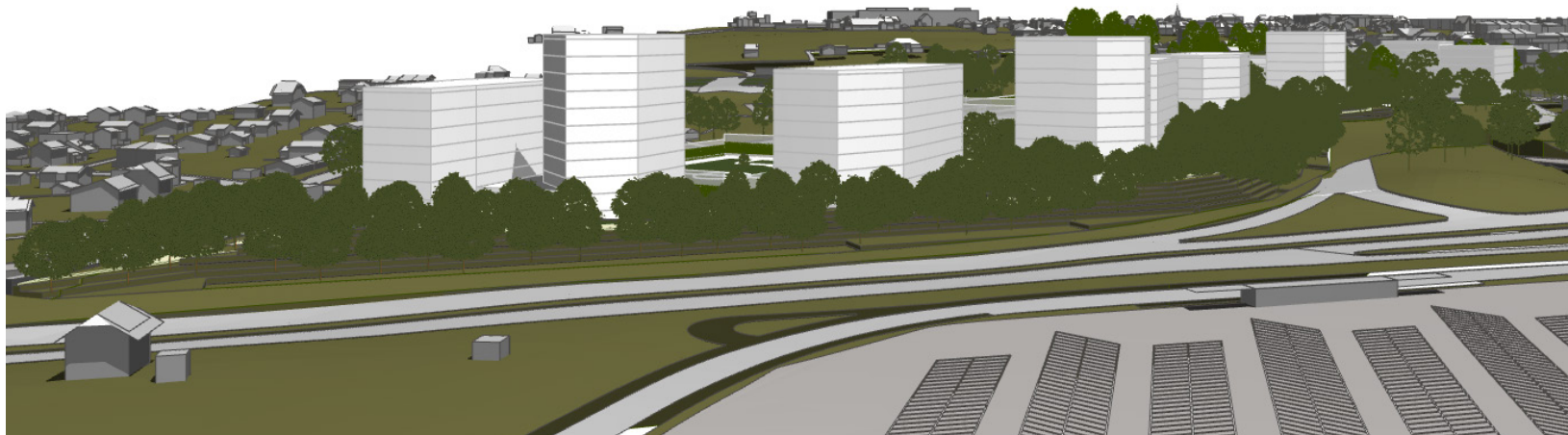


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

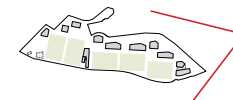


Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



un skyline découpé

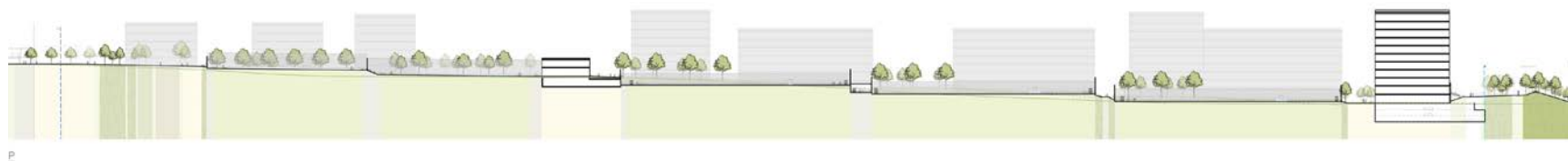


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



un skyline découpé



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

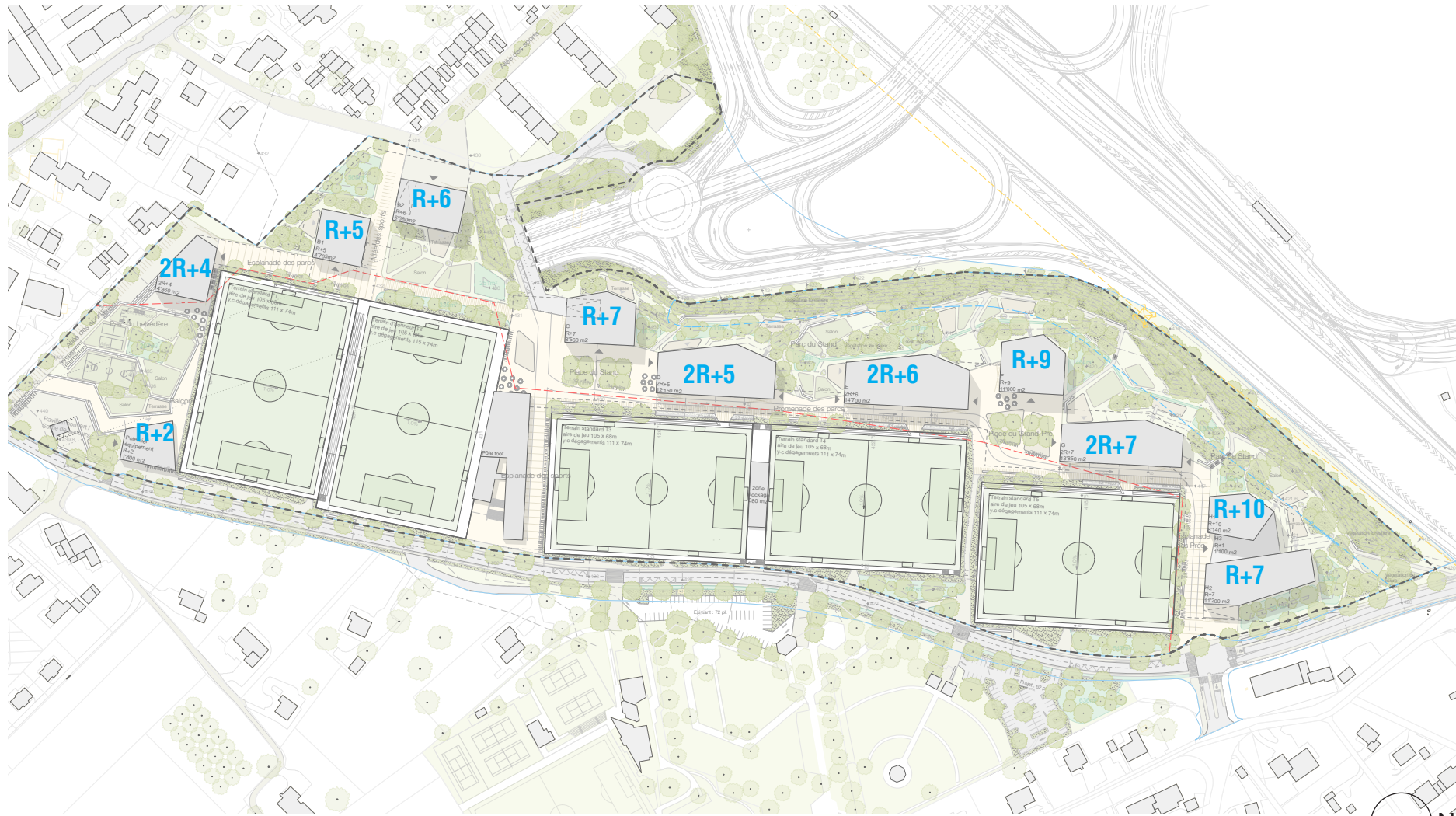
POST TENEBRAS LUX



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

01/11/2018 - Page 34



un skyline découpé



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

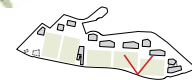
Département du Territoire
Office de l'urbanisme



des dégagements vers le Parc du Stand et le grand paysage



des vues sur le Parc du Stand et le grand paysage



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



des bâtiments qui s'ouvrent sur le Parc du Stand



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



la promenade des parcs avec priorité aux piétons

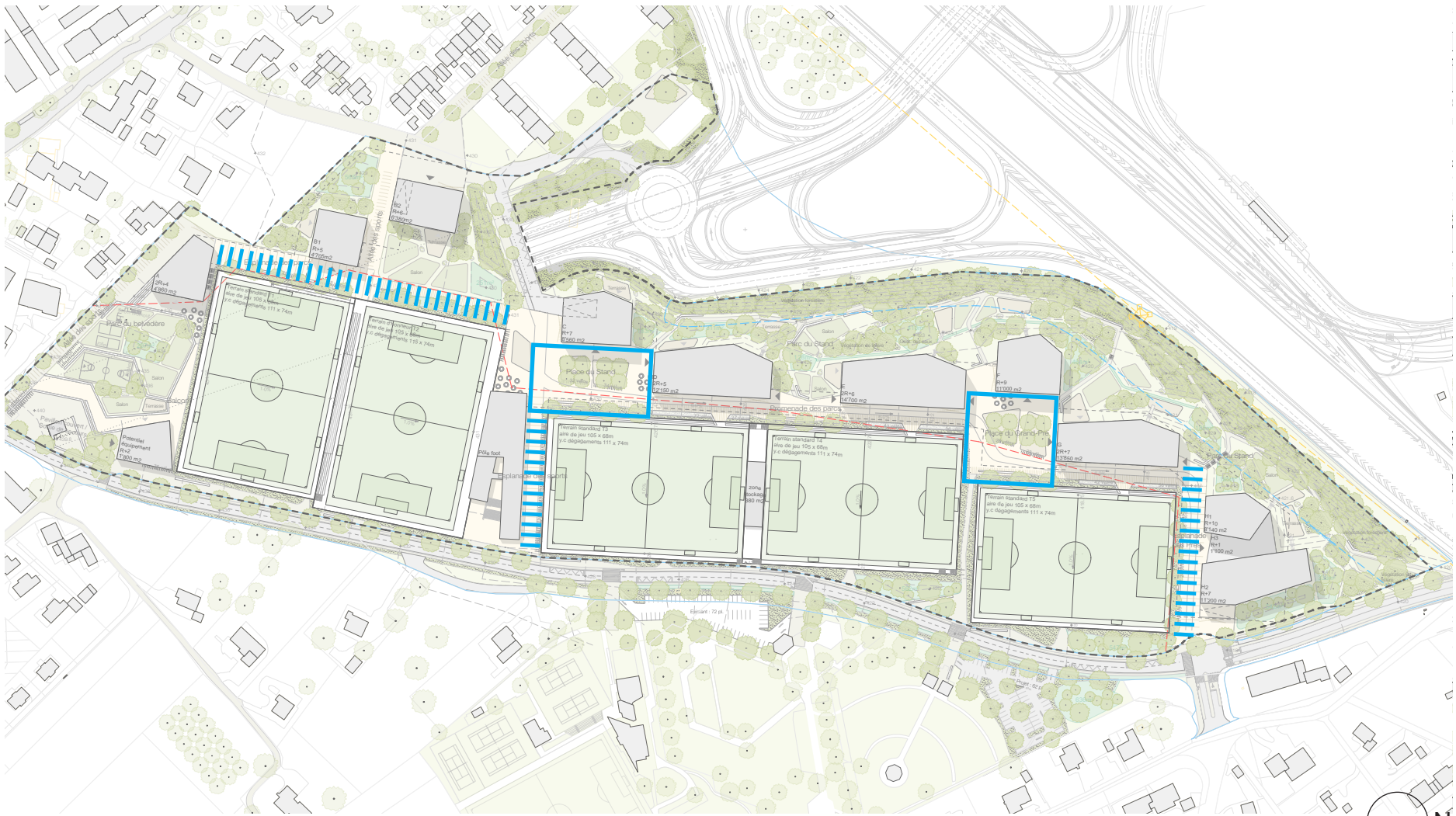


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

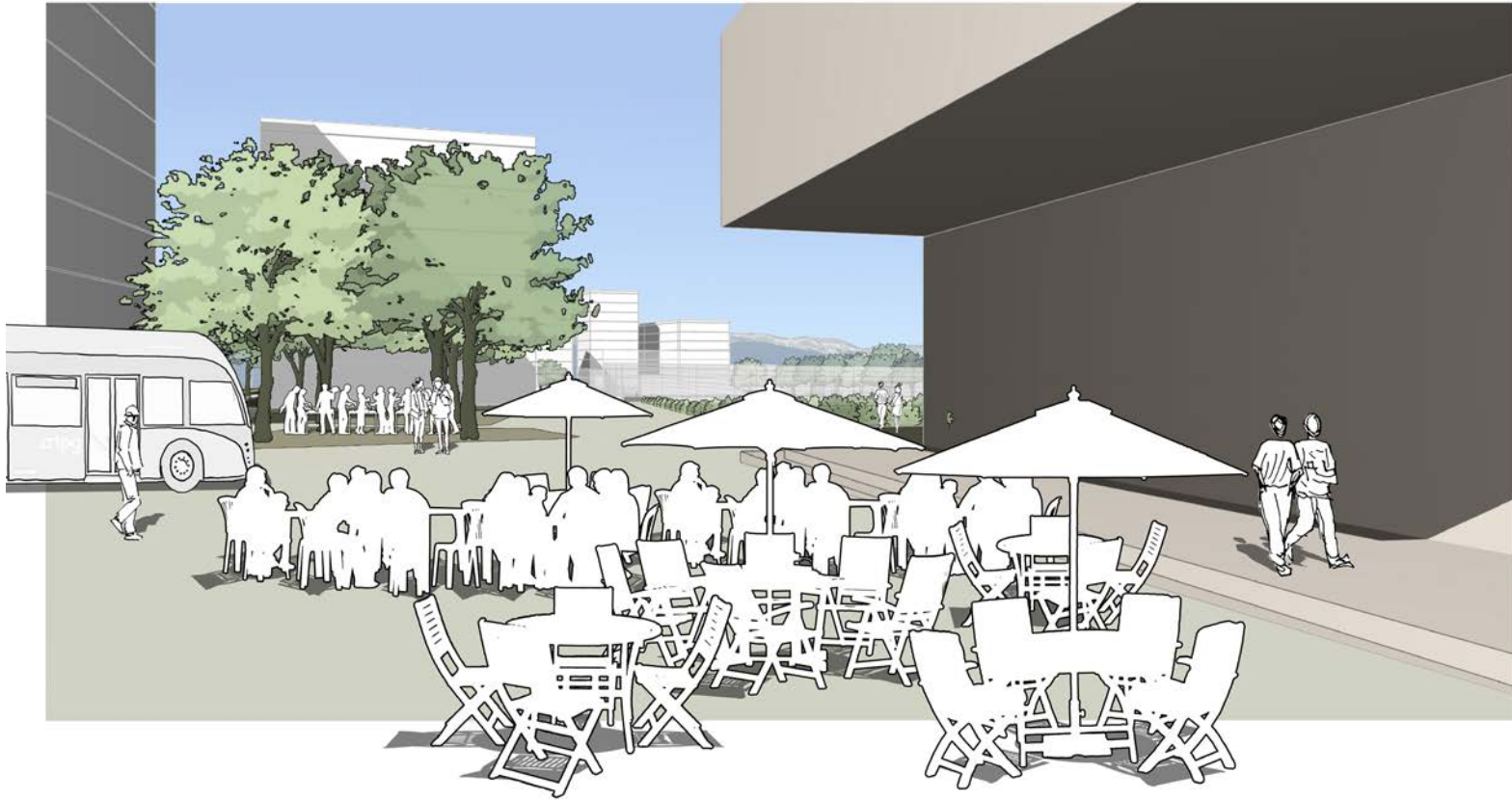


Ville du Grand-Saconnex

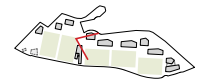
Département du Territoire
Office de l'urbanisme



deux places au coeur du quartier et trois esplanades d'entrée



la Place du Stand

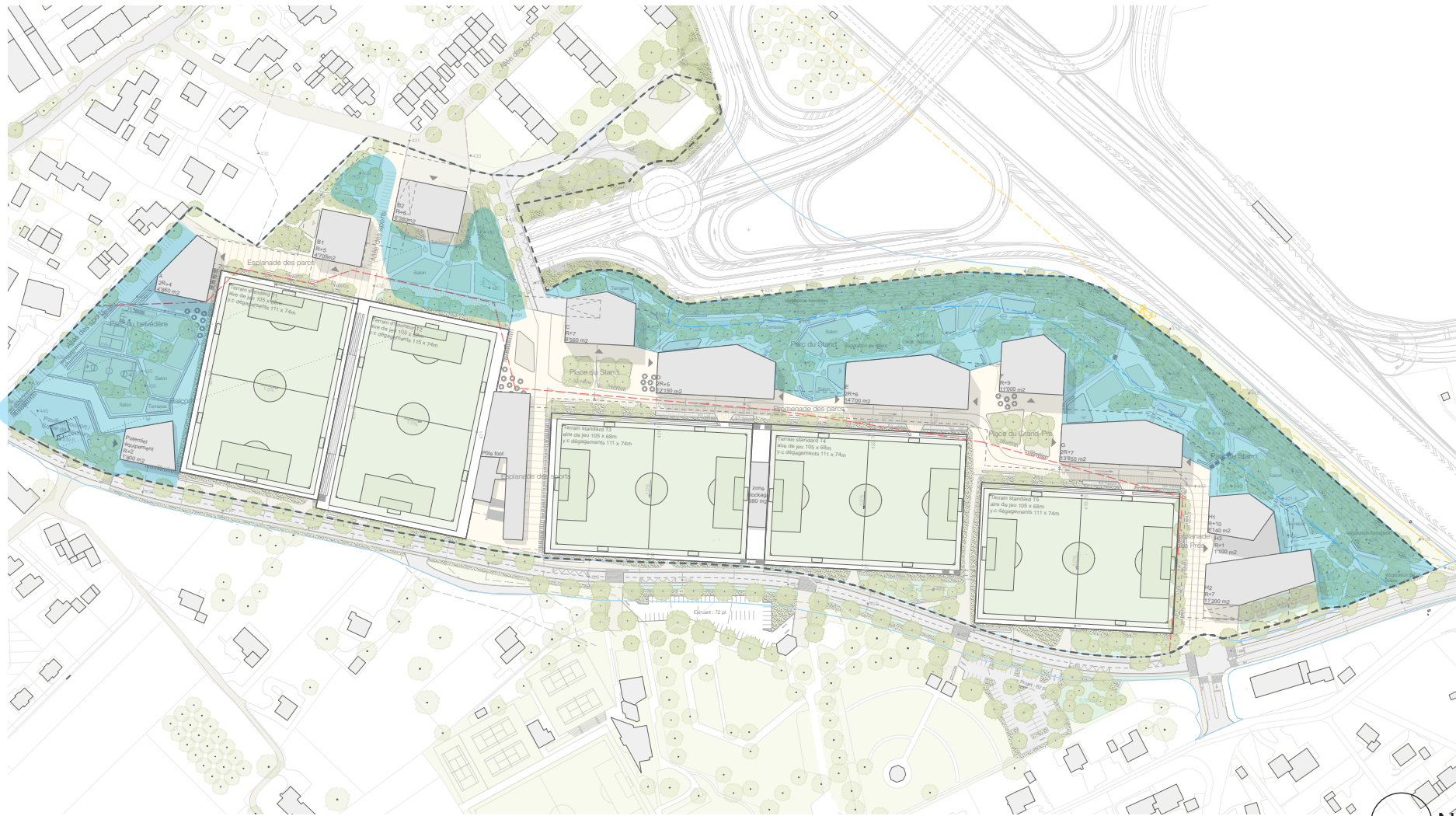


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



deux grands parcs pour les habitants et usagers



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



le Parc du Stand, à l'ouest du site

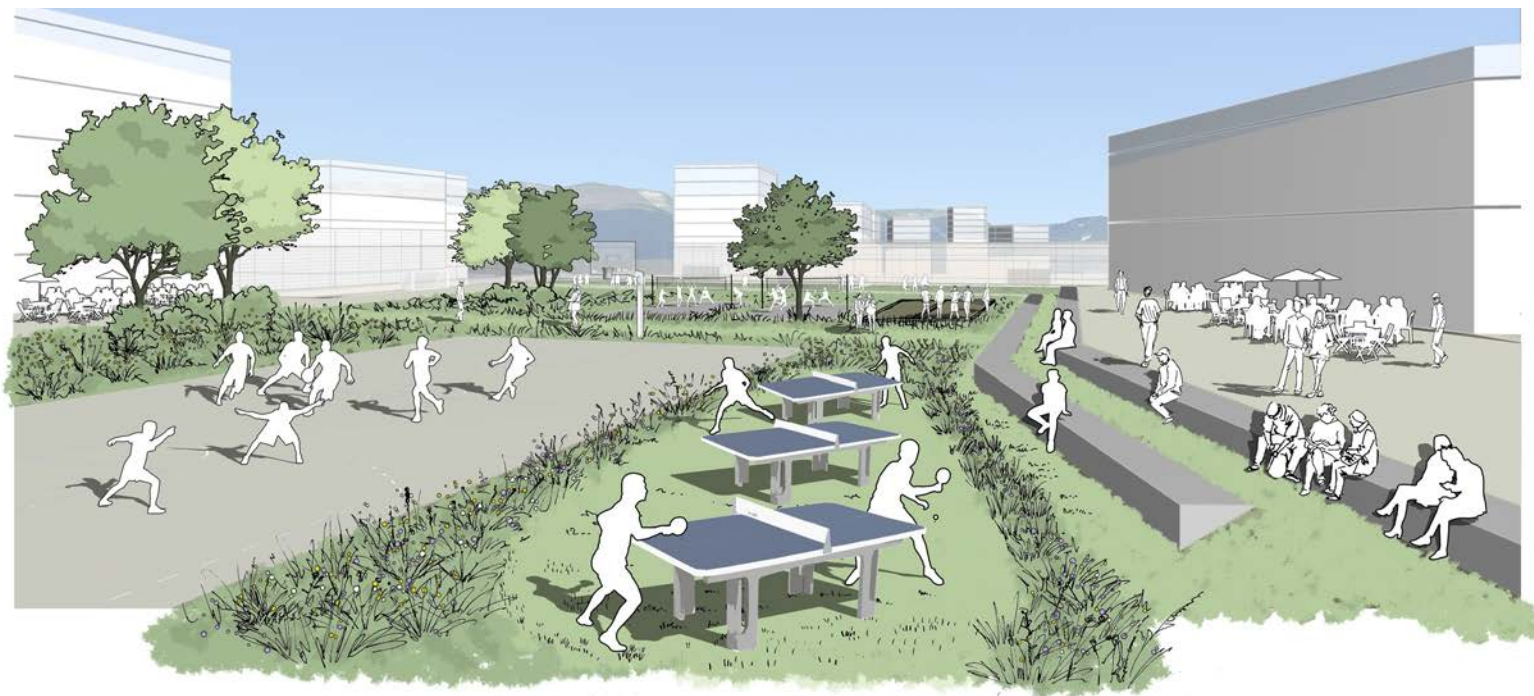


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



le Parc du Belvédère, au sud du site



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



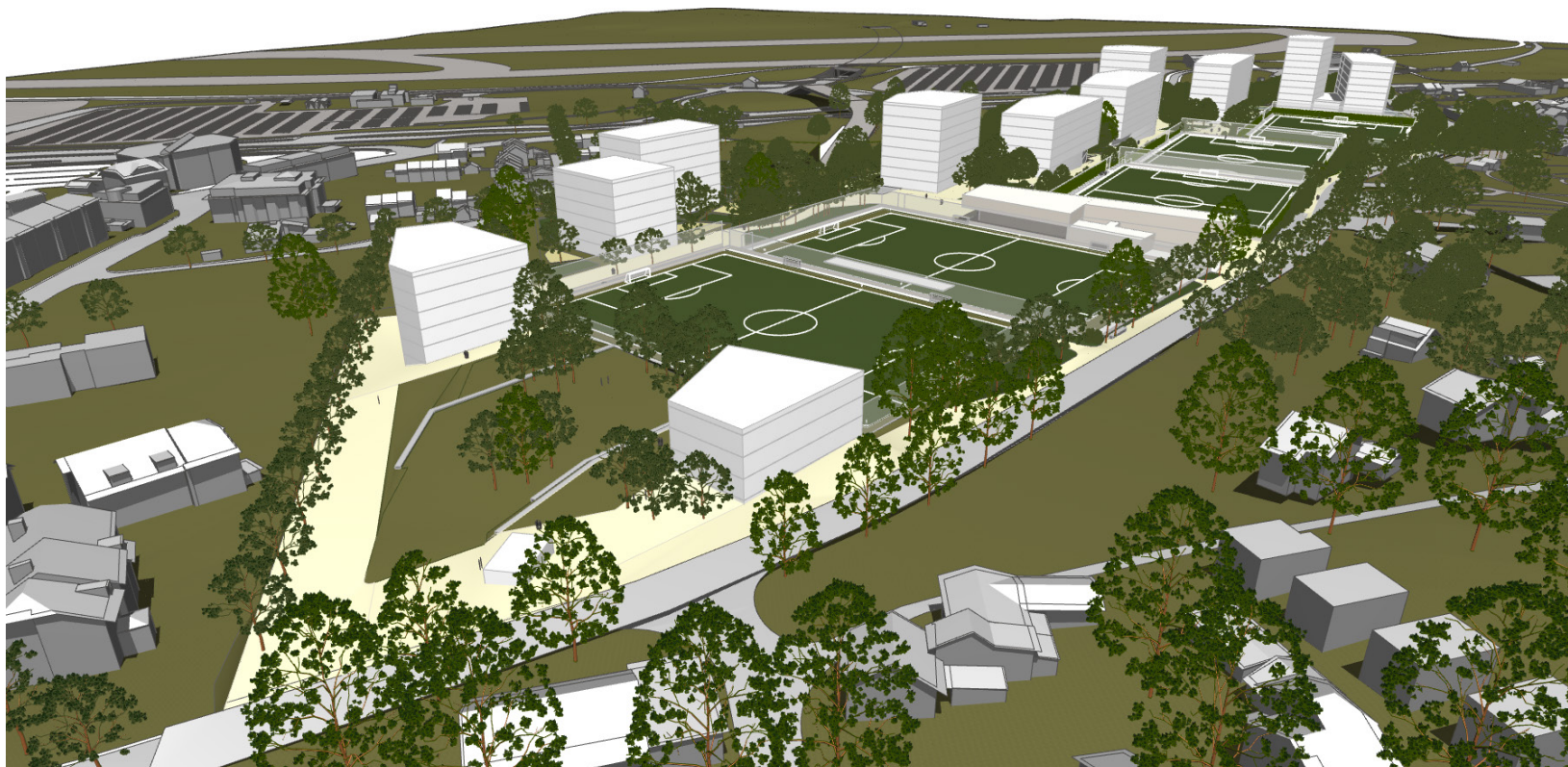
Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



au Sud : le Parc du Belvédère





au Sud : le Parc du Belvédère



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



la Route de Colovrex requalifiée entre Pré-du-Stand et Blanché



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



la Route de Colovrex requalifiée entre Pré-du-Stand et Blanché



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

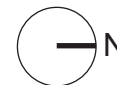


Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



Plan illustratif de l'avant-projet de PLQ

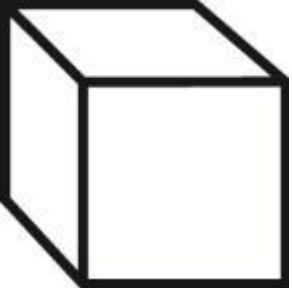


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



SECTEUR PRE-DU-STAND

4. CONCERTATION

C.Gnaegi, TRIBU architecture



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE

POST TENEBRAS LUX

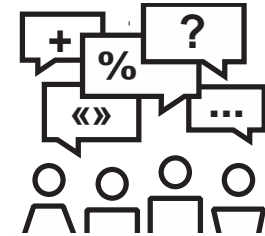


Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme



OBJECTIFS



- Enrichir le projet avec la connaissance des habitants
- Favoriser une appropriation du projet par les habitants
- Imaginer collectivement les usages et les caractères des espaces publics



quels espaces publics pour demain ?

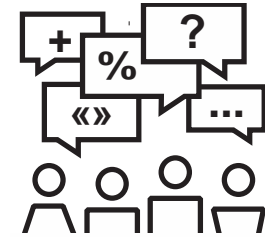


REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme

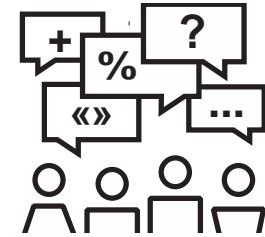


QUI EST INVITE ?

- Habitants et actifs du quartier
- Utilisateurs du quartier et de ses alentours
- Personnes intéressées par le développement du quartier

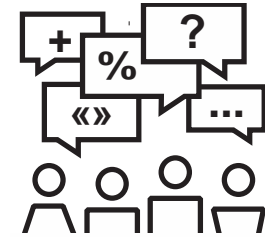


LE DÉROULEMENT



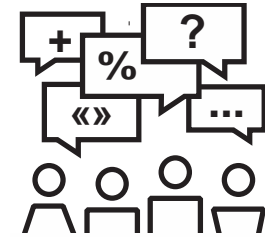
- Un atelier : Jeudi 22 novembre 2018
> de 18h30 à 21h30 à la salle des Délices
 - Présentation rapide du projet
 - Définition des usages des espaces publics du quartier

- Une séance de restitution : début 2019
 - Présentation du Plan Localisé de Quartier



CHARTRE DE CONCERTATION

- Respecter le processus de concertation proposé
- Mettre de côté l'intérêt individuel au profit de l'intérêt collectif
- Travailler en transparence et travailler avec tous les participants
- Instaurer une confiance mutuelle
- Respecter un fonctionnement par consensus
- Assurer un droit égal à la parole pour tous, sans préjugés
- Respecter les objectifs généraux de la charte

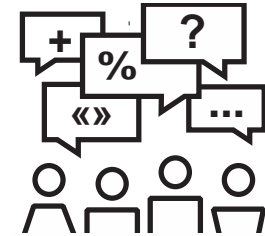


ET APRES LA CONCERTATION ?

- Transcription des recommandations des habitants dans une charte des espaces publics et paysagers



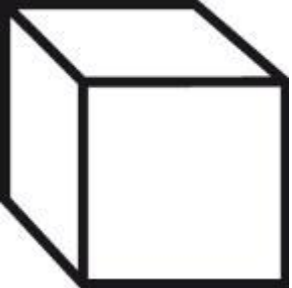
INSCRIPTIONS



Inscrivez-vous pour l'atelier !

- **site web** : www.ge.ch/evenement/secteur-pre-du-stand-atelier-espaces-publics
- **tel** : 022 546 00 12
- **mail** : urbanisme@etat.ge.ch

ou sur le formulaire mis à votre disposition ce soir



SECTEUR PRE-DU-STAND

5. MOT DE LA FIN

JM.Comte, Commune du Grand-Saconnex



REPUBLIQUE
ET CANTON
DE GENEVE



Ville du Grand-Saconnex

Département du Territoire
Office de l'urbanisme